



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Visoki trgovački sud Republike Hrvatske**  
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 66 PŽ-4640/2020-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Ivice Omazića, predsjednika vijeća, Tatjane Kujundžić Novak, suca izvjestitelja i Ivane Mlinarić, člana vijeća, u stečajnom postupku nad STEČAJNOM MASOM iza STEČAJNOG DUŽNIKA BUINAC d.o.o., OIB 02039715003, Sisak, Augusta Cesarca 95, odlučujući o žalbi stečajnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, PODRUČNI URED SISAK, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Sisku, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2865/2018-68 od 6. listopada 2020., u sjednici vijeća održanoj 4. studenog 2020.

r i j e š i o j e

Odbacuje se žalba stečajnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Područni ured Sisak, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2865/2018-68 od 6. listopada 2020., kao nedopuštena.

### Obrazloženje

Pobijanim rješenjem prvostupanjski sud je utvrdio da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje, te je kupcu H-ABDUKO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80a, OIB 13667298928, dosudio nekretnine stečajnog dužnika, Stečajna masa iza stečajnog dužnika BUINAC d.o.o. Sisak, Augusta Cesarca 95, OIB 02039715003 i to: kčbr. 3334/1 u naravi dvor površine 1897 m<sup>2</sup> i zgrada površine 420 m<sup>2</sup>, ukupno 2317 m<sup>2</sup>: 1. 35. suvlasnički dio: 42/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) – 1. stambeni prostor u stambenom potkrovlju, na ulazu „2“, obilježen sa oznakom „E-POT“, korisne površine 103,10 m<sup>2</sup> 2. 32. suvlasnički dio: 33/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) – 1. stambeni prostor u stambenom potkrovlju, na ulazu „1“, obilježen sa oznakom „A-POT“, korisne površine 81,80 m<sup>2</sup> 3. 27. suvlasnički dio: 33/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) – 1. stambeni prostor na četvrtom katu na ulazu „1“ obilježen oznakom „A-IV“, korisne površine 81,80 m<sup>2</sup>, sve upisano u z.k. uložak broj 13195 k.o. Zadar.

U obrazloženju svoje odluke navodi da je Financijska agencija dostavila 20. kolovoza 2020. izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 2646), Klasa: O/110-10/19-01/2535 Ur. br. 07-01-20-56 (str. 294. – 309. spisa) prema kojem izvješću na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu za nekretninu pod A) 1. u iznosu od 1.073.100,00 kn, za nekretninu pod A) 2. u iznosu od 857.125,00 kn i za nekretninu

pod A) 3. u iznosu od 1.067.125,00 kn, ponudio H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80a, OIB 13667298928, koji je bio upisan kao fiducijarni vlasnik na navedenim nekretninama.

Stoga je prvostupanjski sud donio pobijanu odluku, primjenom odredaba čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) i čl. 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17; dalje: OZ) .

Protiv navedenog rješenja žalbu je podnio stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Sisak zbog svih žalbenih razloga. U žalbi u bitnom navodi kako rješenje nema razloga o odlučnim činjenicama o dosudi nekretnine razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o. Predlaže ukinuti pobijano rješenje i predmet vratiti na ponovan postupak.

Žalba nije dopuštena.

Odredbom čl. 358. st. 1. Zakona o parničnom postupku propisano je da će nepravovremenu, nepotpunu ili nedopuštenu žalbu odbaciti rješenjem sudac pojedinac, odnosno predsjednik vijeća prvostupanjskog suda, bez održavanja ročišta. Odredbom čl. 358. st. 3. Zakona o parničnom postupku propisano je da je žalba nedopuštena ako je žalbu podnijela osoba koja nije ovlaštena za podnošenje žalbe, ili osoba koja se odrekla ili odustala od žalbe, ili ako osoba koja je podnijela žalbu nema pravnog interesa za podnošenje žalbe.

Prema odredbi čl. 19. st. 1. SZ-a protiv rješenja donesenog u prvom stupnju može se izjaviti žalba, ako odredbama Stečajnog zakona nije drugačije određeno.

U konkretnom se slučaju radi o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja se provodi primjenom odredaba Ovršnog zakona.

Prema odredbi čl. 105. OZ-a protiv rješenja o dosudi nekretnine prodane na javnoj dražbi, pravo na žalbu imaju stranke i osobe koje su na dražbi sudjelovale kao ponuditelji.

Žalitelj nema pravo žalbe na rješenje o dosudi nekretnine, jer nije stranka nego sudionik u stečajnom postupku kao stečajni vjerovnik kojemu je utvrđena tražbina u I. i II. višem isplatnom redu, a na dražbi nije sudjelovao kao ponuditelj (str. 294. - 309. spisa).

Slijedom navedenog, ne ulazeći u ispitivanje osnovanosti žalbenih navoda iz razloga što je žalbu podnijela za to neovlaštena osoba, žalba je odbačena kao nedopuštena, primjenom odredbe čl. 380. t. 1. Zakona o parničnom postupku.

Zagreb, 4. studenog 2020.

Predsjednik vijeća  
Ivica Omazić

Broj zapisa: **1789a-74fde**

Kontrolni broj: **090d1-566c2-4adff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVICA OMAZIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.